**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**1.Организатор аукциона:** Администрация Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**2.Уполномоченный орган:** Администрация Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**3.Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** 27 июня 2018 г. в 10 ч. 00 мин. по местному времени по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, ул. Ленина 8, сельсовет

**4. Предмет аукциона:**

**Лот №1** земельный участок с кадастровым номером 22:32: 010001:651 общей площадью 3420000 кв. м.,

 Адрес (описание местоположения): Россия, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, земли бывшего совхоза «Урываевский».

 Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения,

вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства.

 **Начальная цена предмета аукциона (1,5% от кадастровой стоимости):**

лот №1 – 123120 (сто двадцать три тысячи сто двадцать рублей) рублей.

 **«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона):**

лот №1 – 3694 (три тысячи шестьсот девяносто четыре) рублей.

**Лот № 2** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010001:652 общей площадью 3120000 кв.м., Адрес (описание местоположения): Россия, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, земли бывшего совхоза «Урываевский».

 Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения,

 Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства.

 **Начальная цена предмета аукциона (1,5% от кадастровой стоимости):**

лот №2 – 112320 (сто двенадцать тысяч триста двадцать) рублей.

 **«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона):**

Лот № 2 – 3370 (три тысячи триста семьдесят) рублей.

**Лот № 3** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010001:653 общей площадью 250000 кв.м.

 Адрес (описание местоположения): Россия, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, земли в границах МО «Урываевский сельсовет».

 Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения,

 Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства.

**Начальная цена предмета аукциона (1,5% от кадастровой стоимости):**

лот № 3 – 9000 (девять тысяч) рублей.

 **«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона):**

Лот № 3 – 270 (двести семьдесят) рублей.

**Лот № 4** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010001:654 общей площадью 170000 кв.м.

Адрес (описание местоположения): Россия, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, земли бывшего совхоза «Урываевский».

 Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения,

 Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства.

**Начальная цена предмета аукциона (1,5% от кадастровой стоимости):**

лот № 4 – 6120 (шесть тысяч сто двадцать)рублей.

 **«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона):**

Лот № 4 – 187 (сто восемьдесят семь) рублей.

**Лот № 5** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010001:655 общей площадью480000 кв.м.

Адрес (описание местоположения): Россия, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, в плане земель АО Урываевское.

 Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения,

 Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства.

**Начальная цена предмета аукциона (1,5% от кадастровой стоимости):**

лот № 5 – 17280 (семнадцать тысяч двести восемьдесят )рублей.

 **«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона):**

Лот № 5 – 518 (пятьсот восемнадцать) рублей.

**Лот № 6** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010001:663 общей площадью1190000 кв.м.

Адрес (описание местоположения): Россия, Алтайский край, Панкрушихинский район, участок находится примерно в 1 км от с. Урываево, по направлению на северо-запад, поле № 148.

 Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения,

 Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства.

**Начальная цена предмета аукциона (1,5% от кадастровой стоимости):**

лот № 6 – 42840 (сорок две тысячи восемьсот сорок) рублей.

 **«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона):**

Лот № 6 – 1285 (одна тысяча двести восемьдесят пять) рублей.

**Лот № 7** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010001:626 общей площадью500000 кв.м.

Адрес (описание местоположения): Россия, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, в плане земель АО Урываевское.

 Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения,

 Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства.

**Начальная цена предмета аукциона (1,5% от кадастровой стоимости):**

лот № 7 – 16125(шестнадцать тысяч сто двадцать пять) рублей.

 **«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона):**

Лот № 7 – 484 (четыреста восемьдесят четыре) рубля.

**Лот № 8** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010001: 12 общей площадью31,40000 кв.м.

Адрес (описание местоположения): Россия, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, в плане земель АО Урываевское.

 Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения,

 Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства.

**Начальная цена предмета аукциона (1,5% от кадастровой стоимости):**

лот № 8 – 11304 (одиннадцать тысяч триста четыре)рубля.

 **«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона):**

Лот № 8 – 339 (триста тридцать девять) рублей.

**7. Форма заявки, порядок ее приема, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

-заявка и опись предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой - у претендента (форма заявки размещена на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района). Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов;

-заявки принимаются с 28.05.2018 г. 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по местному времени по 27.06.2018г. до 10 ч. 00 мин. по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, ул. Ленина 8, сельсовет тел.23-3-43.

**8. Перечень документов, предоставляемых заявителями для участия в аукционе:**

-заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

**9. Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка (20% начальной цены предмета аукциона).**

Сумма задатка по лоту № 1 – 24624 (двадцать четыре тысячи шестьсот двадцать четыре) рублей.

Сумма задатка по лоту № 2 - 22464(двадцать две тысячи четыреста шестьдесят четыре) рубля.

Сумма задатка по лоту № 3 – 1800(одна тысяча восемьсот) рублей.

Сумма задатка по лоту № 4 – 1224 (одна тысяча двести двадцать четыре) рубля.

Сумма задатка по лоту № 5 – 3456 (три тысячи четыреста пятьдесят шесть) рублей.

Сумма задатка по лоту № 6 – 8568 (восемь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей.

Сумма задатка по лоту № 7 – 3225(три тысячи двести двадцать пять) рублей.

Сумма задатка по лоту № 8 – 2261 (две тысячи двести шестьдесят один)рубль.

задаток вносится на расчетный счет местного бюджета в отделении федерального казначейства по Панкрушихинскому району.

№ 40101810100000010001, Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул, БИК: 040173001, Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018660), ИНН 2262001238 КПП 226201001, ОКТМО: 01631489, КБК 30311105025100000120

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Задаток вносится заявителем в качестве обеспечения обстоятельства по заключению договора аренды, в случае признания участника победителем аукциона засчитывается в счет платежа, причитающегося с победителя в оплату за долю арендуемого земельного участка в этом же случае. Срок внесения задатка – не позднее 10 часов 00 минут 27.06.2018г.

**10.Срок аренды земельного участка.**

Срок аренды 8 лет

**11.Размер ежегодной арендной платы:** по результатам аукциона.

**12. Документация по аукциону:** опубликована на официальном сайте торгов [WWW.TORGI.GOV.RU](http://WWW.TORGI.GOV.RU), а также на сайте Администрации Панкрушихинского района <http://pankrushiha22.ru>

Администрация Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края