**Реестр объектов муниципальной собственности муниципального образования Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края**

**01.11.2023**

**Раздел недвижимого имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Реестровый номер объекта** | **Наименование объекта, кадастровый номер** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Площадь объекта (кв.м.)** | **Балансовая стоимость (рублей)** | **Владелец** | | **Основание для внесения сведений об объекте в реестр**  **(правоустанавливающий документ)** | **Кадастровая стоимость на 01.01.2022, статус объекта, дата постановки на кадастровый учет** |
| **организация** | **основание владения объектом** |
|  | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
|  | **ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** | | | | | | | | |
| 1 | 01-11-0017 | Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945гг.) | с. Урываево, ул. Ленина, д. 1а | 249,3 | 28000,00 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | Распоряжение Урываевского сельского Совета депутатов Панкрушихинского района Алтайского края от 01.01.1992  Договор приема-передачи имущества в муниципальную собственность МО «Урываевский сельсовет» Панкрушихинского района Алтайского края от 01.01.1992 | 7 520,00  Учтенный  01.04.2019 |
| 2 | 01-11-0018 | Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945гг.) | с. Зыково, ул. Школьная, д. 8а | 32,4 | 2000,00 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | Распоряжение Урываевского сельского совета депутатов Панкрушихинского района Алтайского края от 01.01.1992  Договор приема-передачи имущества в муниципальную собственность МО «Урываевский сельсовет» Панкрушихинского района Алтайского края от 01.01.1992  Акт приема-передачи имущества совхоза Урываевский Администрации Урываевского сельсовета от 01.01.1992 |  |
| 3 | 01-11-0001 | ½ жилого дома | Алтайский край Панкрушихинский район, с.Урываево,ул.Ленина50/2 | 50,6 | 58752,00 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена Право оперативного управления | ДОГОВОР отсутствует |  |
| 4 | 01-11-0002 | Двухквартирный жилой дом №3 | Алтайский край Панкрушихинский район,ст.Урываево,ул.Вокзальная,4 | 46,0 | 435053,97 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена Право оперативного управления | Акт приема-передачи имущества Администрации Панкрушихинского района муниципальному образованию Урываевский сельсовет от 16.12.2004 (Джус, Зобов) |  |
| 5 | 01-11-0003 | Двухквартирный жилой дом №2 | Алтайский край Панкрушихинский район, ст.Урываево, ул.Вокзальная,2 | 124,2 | 372002,67 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена Право оперативного управления | Акт приема-передачи имущества Администрации Панкрушихинского района муниципальному образованию Урываевский сельсовет от 16.12.2004 (Шимин П., Глушко) |  |
| 6 | 01-11-0004 | Двухквартирный жилой дом №1 | Алтайский край Панкрушихинский район, ст.Урываево,ул.Вокзальная,5 | 125,9 | 510715,53 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена Право оперативного управления | Акт приема-передачи имущества Администрации Панкрушихинского района муниципальному образованию Урываевский сельсовет от 16.12.2004 (Ищенкова, Поздняковы) |  |
| 7 | 01-11-0005 | Четырехквартирный жилой дом №6 | Алтайский край Панкрушихинский район, ст.Урываево,ул.Вокзальная,1 | 120,1 | 463426,29 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена Право оперативного управления | Акт приема-передачи имущества Администрации Панкрушихинского района муниципальному образованию Урываевский сельсовет от 16.12.2004 (Шилин В, пустой ,Лапаев Е.) |  |
| 8 | 01-11 -0006 | Двенадцатиквартирный жилой дом №7 | Алтайский край Панкрушихинский район, ст.Урываево,ул.Вокзальная,6 | 521,8 | 3669584,13 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена Право оперативного управления | Акт приема-передачи имущества Администрации Панкрушихинского района муниципальному образованию Урываевский сельсовет от 16.12.2004 |  |
| 9 | 01-11 -0007 | Двенадцатиквартирный жилой дом №8 | Алтайский край Панкрушихинский район, ст.Урываево,ул.Вокзальная,7 | 516,9 | 3436 294,32 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена Право оперативного управления | Акт приема-передачи имущества Администрации Панкрушихинского района муниципальному образованию Урываевский сельсовет от 16.12.2004 |  |
| 10 | 01-12 -0008 | Здание сельсовета к.н.22:32:010002:468 | Алтайский край Панкрушихинский район, с. Урываево,ул.Ленина,8 | 142,8 | 87343,11 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | Выписка  Постановление Администрации Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края  От 13.11.2023 №24 | 1 454 907,80 учтенный 26.06.2012 |
| 11 | 01-12 -0009 | Здание Урываевского СДК | Алтайский край Панкрушихинский район, с. Урываево,ул.Ленина,8 | 608 | 2187924,48 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена | Акт приема-передачи имущества АОЗТ «Урываевское» Администрации Урываевского сельсовета от 25.08.2003г. (Акт ввода в эксплуатацию от1970г) |  |
| 12 | 01-12 -0010 | Здание Зыковского СДК | Алтайский край Панкрушихинский район, с. Зыково, ул. Школьная,8 | 350 | 669309,21 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена | Акт приема-передачи имущества СПК «Колхоз Зыковский» Администрации Урываевского сельсовета от 25.08.2003г. (Акт ввода в эксплуатацию от 1970г) |  |
| 13 | 01-12 -0011 | Складское помещение | Алтайский край Панкрушихинский район, с. Урываево,ул.Ленина,8 | 72 | 9441,63 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена | Купля-продажи от СПО «Велижанское» |  |
| 14 | 01-12 -0016 | Бурскважина(К-6-66) - с.Зыково | Алтайский край Панкрушихинский район, с. Зыково, ул. Школьная, | - | 282248,28 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность не оформлена | акт приема-передачи имущества СПК «Колхоз Зыковский» Администрации Урываевского сельсовета от 25.08.2003 Акт ввода в эксплуатацию от 1970года, |  |
|  | **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ** | | | | | | | | |
| 1 | 03-11 -0094 | Земельный участок  22:32:010001:12 | Алтайский край, Панкрушихинский район, ориентир в плане земель АО Урываевское | 314000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 30.2 Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ | 722200,00  Ранее учтенный  24.09.2005 |
| 2 | 03-11 -0102 | Земельный участок  22:32:010001:922 | Ориентир земли бывшего совхоза Урываевский | 1250000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность  22:32:010001:922-22/148/2023-1  24.05.2023 | Выписка Росреестра  п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 4 037 500,00  учтенный  24.05.2023 |
| 3 | 03-11 -0103 | Земельный участок (единое землепользование)  22:32:010001:303 | Ориентир земли в границах МО «Урываевский сельсовет», Панкрушихинского района, Алтайского края | 10545511 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Общая долевая собственность, доля в праве 21/93 | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 24 887 405,96  Ранее учтенный  17.07.2007 |
| 4 | 03-11 -0104 | Земельный участок  22:32:010001:33 | Ориентир в плане земель АО Урываевское | 240000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Общая долевая собственность, доля в праве 463 б/га | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 475 200,00  Ранее учтенный  07.11.2006 |
| 5 | 03-11 -0095 | Земельный участок  22:32:010001:626 | Алтайский край, Панкрушихинский район, земли в границах Урываевского сельсовета | 500000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Общая долевая собственность, доля в праве 1/2 | п.4 ст. 30.2 Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ  п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ | 1 615 000,00  Учтенный  08.10.2012 |
| 6 | 03-11 -0096 | Земельный участок  22:32:010001:651 | Алтайский край, Панкрушихинский район | 3420000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 11 046 600,00  Учтенный  07.03.2018 |
| 7 | 03-11 -0098 | Земельный участок  22:32:010001:653 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, земли в границах МО «Урываевский сельсовет» | 250000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 807 500,00  Учтенный  07.03.2018 |
| 8 | 03-11 -0099 | Земельный участок  22:32:010001:654 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, земли бывшего совхоза Урываевский | 170000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 549 100,00  Учтенный  07.03.2018 |
| 9 | 03-11 -0100 | Земельный участок  22:32:010001:655 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, в плане земель АО Урываевское | 480000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 1 550 400,00  Учтенный  07.03.2018 |
| 10 | 03-11 -0101 | Земельный участок  22:32:010001:663 | Алтайский край, Панкрушихинский район, участок находится примерно в 1 км., от с. Урываево по направлению на северо-запад, поле №148 | 1190000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 3843 700,00  Учтенный  13.04.2018 |
| 11 | 03-11 -0105 | Земельный участок  22:32:010004:179 | Алтайский край, Панкрушихинский район, земли бывшего АО Зыковское | 23381000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Общая долевая собственность, доля в праве 463 б/га | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 46 294 380,00  Ранее учтенный  01.11.2015 |
| 12 | 03-11 -0106 | Земельный участок  22:32:010004:840 | Ориентир с. Зыково, Панкрушихинского района Алтайского края. Участок находится примерно в 3,8 км, по направлению на запад от ориентира | 150003 |  | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность  22:32:010004:840-22/148/2023-1  24.05.2023 | Выписка Росреестра  п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 30.2 Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ | 483009,66  учтенный  24.05.2023 |
| 13 | 03-11 -0107 | Земельный участок  22:32:010004:184 | Алтайский край, Панкрушихинский район, земли бывшего АО «Зыковское» | 4499697 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Общая долевая собственность, доля в праве 3/37 | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 8 909 400,06  Ранее учтенный  24.01.2007 |
| 14 | 03-11 -0108 | Земельный участок  22:32:010004:839 | Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 9,8 км., по направлению на северо-запад от с.Урываево | 250000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность  22:32:010004:839-22/148/2022-1  21.10.2022 | Выписка Росреестра  п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 807 500,00  учтенный  01.01.2023 |
| 15 | 03-11 -0109 | Земельный участок  22:32:010004:432 | Алтайский край, Панкрушихинский район, земли в границах МО «Урываевский сельсовет», поле №18 | 250000 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 807 500,00  Учтенный  11.08.2011 |
| 16 | 03-11 -0110 | Земельный участок  22:32:010004:440 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с/с Урываевский | 20020112 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Общая долевая собственность, доля в праве 4/627 | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 47 247 464,32  Учтенный  31.05.2016 |
| 17 | 03-11 -0111 | Земельный участок  22:32:010005:37 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Зыково, ул. Песочная, д.17 | 2200 | - | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 103 224,00  Ранее учтенный  01.01.2015 |
| 18 | 03-11 -0112 | Земельный участок  22:32:010002:10 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, ул. Ленина, 8 | 1058 |  | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность  22:32:010002:10-  22/115/2022-3  04.07.2022 | Выписка Росреестра  Постановление Администрации Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края  От 13.11.2023 №24 | 319 630,08  учтенный  04.07.2022 |
| 19 | 03-11 -0113 | Земельный участок  22:32:010002:919 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, ул. Ленина, 6 | 1408 |  | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | Выписка Росреестра  Постановление Администрации Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края  От 13.11.2023 №24 | 303 367,68  учтенный  25.11.2022 |
| 20 | 03-11 -0113 | Земельный участок  22:32:010005:676 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Зыково, ул. Школьная, 8 | 1213 |  | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность  22:32:010002:676-  22/111/2023-1  12.01.2023 | Выписка Росреестра  Постановление Администрации Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края  От 13.11.2023 №24 | 502 837,02  учтенный  26.12.2022 |
| 21 | 03-11-0114 | Земельный участок  22:32:010002:900 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, земли бывшего совхоза Урываевский | 3000000 |  | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность  22:32:010001:900-  22/148/2021-1  06.12.2021 | п. 1.1 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  п.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ | 9 690 000 ,00  Учтенный  06.12.2021 |
| 22 | 03-11  0115 | Земельный участок  22:32:010002:593 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Урываево, ул. Ленина, 1А | 483 |  | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность  22:32:010002:593-  22/130/2021-1  26.11.2021 | Выписка Росреестра  Постановление Администрации Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края  От 13.11.2023 №24 | 102 111,03  Учтенный  23.01.2013 |
| 23 | 03-11  0116 | Земельный участок  22:32:010005:431 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Зыково, ул. Школьная, 8А | 180 |  | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность  22:32:010005:431-  22/131/2021-1  26.11.2021 | Выписка Росреестра  Постановление Администрации Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края  От 13.11.2023 №24 | 38 053,80  Учтенный  23.01.2013 |
| 24 | 03-11  0117 | Земельный участок  22:32:010005:675 | Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Зыково, ул. Школьная, 8Б | 938 |  | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность  22:32:010005:675-  22/136/2022-1  29.11.2022 | Выписка Росреестра  Постановление Администрации Урываевского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края  От 13.11.2023 №24 | 32 417,28  Учтенный  07.11.2022 |

**Раздел движимого имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Реестровый номер объекта** | **Наименование объекта, кадастровый номер** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Площадь объекта (кв.м.)** | **Балансовая стоимость (рублей)** | **Владелец** | | **Основание для внесения сведений об объекте в реестр**  **(правоустанавливающий документ)** |
| **организация** | **основание владения объектом** |
|  | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | 01-34-0045 | Трактор МТЗ-80 | с. Урываево, ул. Ленина, д.8 | - | 144428,40 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | оформлен | Распоряжение Администрации Панкрушихинского района от 28.05.2003г №166-р |
| 2 | 01-35-0018 | ГАЗ-53 | с. Урываево, ул. Ленина, д.8 | - | 125871,18 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | оформлен | Договор купли –продажи от совхоза «Урываевский», акт ввода в эксплуатацию июнь 1989 |
| 3 | 01-35-0022 | Автобус КАВЗ-3270 | с. Урываево, ул. Ленина, д.8 | - | 32400,00 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | оформлен | Договор купли-продажи от Панкрушихинское АТП Администрации Урываевского сельсовета от24.09.2004, акт ввода в эксплуатацию 1990г |
| 4 | 01-35-0093 | УАЗ 220695-04 | с. Урываево, ул. Ленина, д.8 | - | 700000,00 | МО Урываевский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | оформлен | Акт приема-передачи от 19.12.2018г. №00000190 Распоряжение управления имущественных отношений Алтайского края «О безвозмездной передаче имущества в собственность муниципальных образований» от 18.12.2018 № 1563 |